

Costruzione abitazione sismo-resistente a risparmio energetico

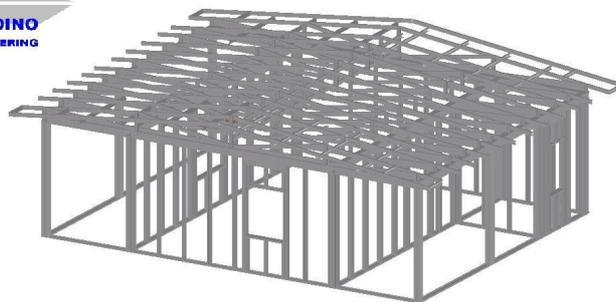
Committente: Salvatore Argirò

Progettista: Ing. Michele CONDINO

Impresa esecutrice: CONDINO Engineering

Località: Sellia Marina (CZ)

Superficie: 63 mq



Breve Descrizione Progetto

È stata realizzata una piccola abitazione per le vacanze estive di 63 mq di area coperta ad un piano fuori terra; il progetto ha previsto la demolizione di vecchia abitazione preesistente realizzata negli anni '50 con struttura in legno in condizioni di degrado, si è dovuto quindi rispettare il volume e la forma di tale abitazione preesistente.

Come sistema costruttivo si è utilizzato il sistema CONDINO Engineering che ha previsto l'utilizzo di profilati con sezione a C ed a U in acciaio galvanizzato strutturale.

La struttura in acciaio è stata eretta su platea in cemento armato di spessore 40 cm armata con Φ 16 doppia maglia passo 25 cm.

L'involucro delle pareti esterne è stato realizzato come segue: (dall'interno all'esterno):

fibrogesso spessore 1.27 cm, lana di roccia cm 10 densità 70 kg/mc, pannello OSB 3 spessore 1.2 cm, freno al vapore, lana di roccia 7 cm densità 100 kg/mc, listelli di spessore 2 cm, multistrato marino spessore 1 cm, rete metallica porta intonaco, intonaco idrorepellente con interposta rete in fibre sintetiche, altro strato di intonaco liscio, strato protettivo ai silicati colorato.

La copertura è stata realizzata ponendo sulle capriate pannello OSB 3 di 1.2 cm, freno al vapore, lana di roccia densità 100 kg/mc di 10 cm di spessore, telo traspirante impermeabile, listelli verticali, listelli orizzontali, tegole in cemento antichizzate. La parte sottostante (interna) delle capriate è stata rivestita con fibrogesso di 1.2 cm previo posizionamento di lana di roccia di 40 kg/mc di densità e spessore 5 cm.

I lavori in cantiere hanno avuto la seguente durata:

realizzazione platea 4 giorni

montaggio struttura in acciaio 2 giorni

posa in opera OSB, involucro pareti e tetto completo di gronde, 6 giorni

Rifiniture, infissi ed impianti, 4 giorni.

Foto fasi costruttive abitazione





Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu





Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu



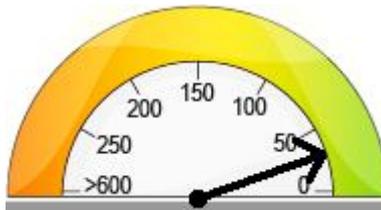
CONDINO

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: A

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
6.33 KgCO₂/m² * anno



PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
kWh/m² * anno

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
31.70 kWh/m² * anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
9.38 kWh/m² * anno

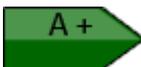


PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
18.99 kWh/m² * anno

PRESTAZIONE ACQUA CALDA
22.32 kWh/m² * anno

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO

| | | | |
|---|-------------------|---------------------|---------------------------|
| SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE | Riscaldamento [X] | Raffrescamento [X] | Acqua calda sanitaria [X] |
|---|-------------------|---------------------|---------------------------|

| | | | |
|---|------------------------|--------------------------------|--|
|  | <21.54 kWh/mq anno | | Rif. Legislativo: 50.16 kWh/m ² anno |
|  | <34.08 kWh/mq anno | 31.70 kWh/mq anno | |
|  | <49.62 kWh/mq anno | | |
|  | <68.16 kWh/mq anno | | |
|  | <83.71 kWh/mq anno | | |
|  | <111.79 kWh/mq anno | | |
|  | <155.41 kWh/mq anno | | |
|  | >155.41 kWh/mq anno | | |



Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu

CONDINO ENGINEERING

Via C. Forestale 26/c, 88054 Sersale (CZ)
Tel. 0961 936094 – cell. 349 1878200
E-mail: info@condino.eu
www.condino.eu

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
23.06 kWh/m² * anno

A

CONDINO Engineering
Il certificatore
Ing. Michele CONDINO

Si certifica che l'abitazione sita nel Comune di Sellia Marina alla località Sena di proprietà del signor Salvatore Argirò, costruita dalla CONDINO Engineering, da calcoli eseguiti secondo normativa italiana, presenta valori di consumo tali da essere classificata in "Classe A". L'abitazione contribuisce alla riduzione di CO₂ nell'atmosfera.

CONDINO Engineering

Ing. Michele CONDINO