



**CONSULT
SERVICE
MANAGEMENT**
S.r.l.

Crediti *Prestiti*
Fidi
Soluzioni Finanziarie

ISCRIZIONE U.I.F. 113514

BROCHURE PRODOTTI E SERVIZI RETAIL E BUSINESS



CHI SIAMO

La Consult Service Management SRL nasce a metà dell'anno 2008 dall'unione di due mediatori creditizi che, avendo operato da molti anni nel settore della intermediazioni finanziaria e della consulenza in finanziamenti, uniscono le loro competenze, esperienze e capacità, trasferendole al nuovo soggetto societario, professando da sempre un comportamento di estrema professionalità sia nel settore del procacciamento d'affari finanziari che nel settore della consulenza in finanziamenti rivolta a privati consumatori e ad aziende.

La costituzione in una forma societaria di capitali nasce in linea con le attuali leggi vigenti in materia e all'esigenza riferita al mercato sul quale ci si confronta che, dopo tanti anni di totale anarchia, finalmente sta cercando di darsi delle regole, certe, funzionali e inopinabili che determineranno una riduzione drastica degli operatori gravitanti nel settore creditizio.

Pertanto, la SRL neo costituita si pone come obiettivo prioritario quello, di concorenziare con le banche anziché con i singoli mediatori, invitando quest'ultimi ad unirsi in una eventuale forma di collaborazione. Infatti codesta società per motivi di opportunità, per motivi di programma, per motivi di prodotto legati all'andamento economico attuale, intende essere in linea con le normative e i regolamenti attuali sia per un modello di natura organizzativa sia per uno scopo di natura operativa.

MISSION

La nostra mission è quella di essere un'azienda in grado di seguire il cliente in tutte le sue problematiche e necessità **a 360 gradi**, coinvolgendolo in tutte le fasi delle operazioni richiesteci, consigliando e cucendogli di fatto un vestito su misura, tenuto conto di tutti quei fattori determinanti e talvolta sopraggiunti che per esigenze tra le più disparate, sfalsano la risoluzione dei casi sottoposti, tali da indurci a ricercare e trovare nel mercato di riferimento prodotti ad ok, utili a affrontare e risolvere nel modo più tecnico le problematiche più svariate possibile.

Il ricco ed evoluto portafoglio prodotti, fondato su innovativi strumenti finanziari e guidato dalla consolidata professionalità dei suoi consulenti, nonché soci della Consult Service Management SRL, ha fatto sì di determinare una continua ricerca di nuove soluzioni finanziari grazie a: studi, ricerche e monitoraggi nel mercato tali da poter interloquire con la clientela sia essa privato che azienda senza creare conflittualità con il classico sistema bancario e favorendo di riflesso i rapporti con il sistema produttivo. In pratica il nostro intervento nel mercato del credito tende a snellire quelle procedure che purtroppo oggi giorno sono sotto il profilo della flessibilità, della rapidità e della fattibilità relativamente alla globalità di intervento dei servizi sia proposti che offerti.

Purtroppo le politiche del credito con l'avvento della globalizzazione e l'accorpamento degli istituti bancari di fatto ha involuto il mercato bancario, rendendo ferruginoso il sistema bancario stesso, al tal punto che grazie alla nuova regolamentazione legislativa delle attività di mediazione creditizia e consulenza finanziaria la funzione della Consult Service Management SRL è quella di produrre per la clientela potenziale o interessata, un pacchetto di soluzioni di concreta applicazione e motivazione finalizzata. Tutto ciò comporta di fatto un'assunzione di responsabilità non indifferente che di contro, produrrebbe il raggiungimento di importo risultati operativi di indubbio valore.

IL NOSTRO TARGET

Data l'ampia platea a cui ci rivolgiamo, l'attività di mediazione creditizia e consulenza finanziaria verte principalmente alla fornitura di strumenti servizi e prodotti finanziari altamente evoluti e specializzati sia per il settore privato: dipendenti (pubblici e privati) e pensionati: sia per gli autonomi (professionisti) che per le aziende (piccole, medie e grandi imprese).

I numerosi partner (istituti bancari e società finanziarie) a cui ci rivolgiamo e con cui siamo convenzionati, ci hanno riservato dei canali prioritari e delle condizioni privilegiate per i nostri clienti. I nostri clienti di riferimento sono rappresentati dall'utenza costituita da persone fisiche (dipendenti e pensionati) e da persone giuridiche (autonomi e aziende). Le banche o le finanziarie in base ai casi, talvolta sono concorrenti, talvolta sono collaboratori. All'esterno del nostro point finanziario e all'interno durante l'attività di promozione e pubblicità che facciamo, Noi rappresentiamo solo e soltanto noi stessi in quanto, sempre e comunque, le istituzioni bancarie e finanziarie rimangono nostri concorrenti i nostri rapporti di esclusiva li sigliamo soltanto con i nostri clienti (famiglie, professionisti, imprenditori) sono loro a cui rivolgiamo la massima tutela e salvaguardia.

Come già detto per come siamo organizzati i nostri colleghi mediatori creditizi possono essere i nostri primi collaboratori viceversa, le istituzioni bancarie e finanziarie rappresentano strutture con le quali ci interfacciamo, ci confrontiamo, interagiamo senza vincoli di alcuna sorta, solo e comunque per il bene del cliente finale e consumatore. Il nostro come business è anche quello di entrare nella gestione della pratica soprattutto per le operazioni finanziarie non conforming. Per quelle conforming essendo di normale amministrazione non si fa nessuna distinzione con il nostro cliente, Affrontiamo qualsiasi tipo di problematica che va dalla liquidità, al consolidamento, all'investimento e altro ancora relativamente a prestiti, mutui, cessioni, leasing, mediotermine, factoring, deleghe di pagamento, cambializzati, carte di credito, finanza agevolata e alternativa ecc...

Nell'immediato futuro contiamo di attivare ulteriori servizi innovativi e utili per la collettività che introdurremo prossimamente nel nostro carnet di offerte commerciali. Concludendo, l'obiettivo primario della nostra società è rappresentato dal raggiungimento in tempi brevi di una elevata qualità dei servizi offerti, tanto da soddisfare alle migliori condizioni di mercato le esigenze dei propri clienti, tenuto conto del territorio in cui si opera e ponendo attenzione al sistema economico che ci circonda.



PRODOTTI PER PRIVATI

PRESTITI PERSONALI

Il prestito personale è un prodotto di credito al consumo che prevede il finanziamento di una somma prefissata ad un tasso di interesse in genere fisso e rimborsabile secondo un piano di ammortamento a rate costanti.

Rientra nella categoria dei prestiti non finalizzati cioè in quelle operazioni di finanziamento non direttamente collegate all'acquisto di uno specifico bene o servizio.

Quindi, a differenza di quanto accade nei prestiti finalizzati, non entra in gioco la figura del convenzionato, ma il contratto di credito è concluso direttamente tra finanziatore e richiedente. Di conseguenza, se la richiesta di finanziamento viene accettata, l'erogazione della somma pattuita avviene direttamente nelle mani del consumatore, e non ad una terza parte (il dealer, appunto).

TIPOLOGIE:

finanziamenti finalizzati ad esigenze personali.

PRESTITO TOP (fino a 70/mila per liquidità e consolidamento)

PRESTITI PER TUTTI ANCHE NON CENSITI

PRESTITI IMPIANTO FOTOVOLTAICO

CONSOLIDAMENTO DEBITI E LIQUIDITA'

Come sappiamo, oggi si hanno a disposizione una serie di possibili finanziamenti tra cui scegliere, con l'opportunità di averne più di uno in corso.

Proprio a questo scopo, è nato il *consolidamento debiti*, per coloro che sono in presenza di più prestiti e desiderano fonderli in uno solo.

Il *consolidamento debiti* è un'opportunità che viene offerta dalle banche e consiste come già detto, nella possibilità di raggruppare tutti i prestiti in un unico finanziamento, con caratteristiche del *prestito personale o della cessione del quinto*.

Inoltre, il *consolidamento debiti* offre un notevole vantaggio a coloro che sono in presenza di più di un debito, in quanto, è molto più agevole da gestire e si ha a che fare con un'unica società finanziatrice.

Tra i vantaggi troviamo anche la possibilità di poter usufruire di un tasso d'interesse più misurato, con rate mensili più limitate. I prodotti a disposizione sono:

PRESTITI CONSOLIDAMENTO

MUTUI CONSOLIDAMENTO DEBITI

MUTUI CONSOLIDAMENTO DEBITI E LIQUIDITA'

CESSIONE DEL QUINTO E DELEGHE

CESSIONE E DELEGHE

CESSIONI AI PENSIONATI SINO A 90 ANNI

PRESTITI A PENSIONATI E DIPENDENTI ANCHE SE PROTESTATI E CON PROBLEMI DI PAGAMENTO

PRESTITI CAMBIALIZZATI

MUTUI IPOTECARI

Il mutuo è un contratto di prestito che consiste nel trasferimento di una somma di denaro da un soggetto "mutuante" ad un soggetto "mutuatario" il quale si impegna a restituirlo entro un determinato tempo e secondo modalità concordate dettagliatamente definite nel contratto sottoscritto tra le parti.

Il mutuo è anche un contratto reale, perché si perfeziona con la consegna del denaro prestato al mutuatario.

Si definisce ipotecario quando la parte che presta il denaro, a garanzia della restituzione dello stesso, iscrive un'ipoteca su un bene di proprietà del mutuatario oppure di altro soggetto (terzo datore di ipoteca) disponibile a fornire tale garanzia.

ACQUISTO

ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE

COSTRUZIONE

RISTRUTTURAZIONE

RISTRUTTURAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEBITI

SOSTITUZIONE MUTUO PRECEDENTE

SOSTITUZIONE E CONSOLIDAMENTO DEBITI

SOSTITUZIONE E LIQUIDITA'

LIQUIDITA'

CONSOLIDAMENTO DEBITI



LA NOSTRA FORZA !!!!

“FINANZA PER L’IMPRESA”

AFFIDAMENTI E FINANZIAMENTI

CHIROGRAFARI

AGEVOLATI E/O FONDO PERDUTO

ISTRUTTORIA PRATICHE PER ACCESSO A FINANZIAMENTI DA : CRIAS – IRFIS – ARTIGIANCASSA

FINANZIAMENTI ASSISTITI DA CONSORZI FID E GARANTITI SINO ALL’80%

FOTOVOLTAICO

CASH

GARANZIA IPOTECARIA

LINEA DI CREDITO IN C/C

SMOBILIZZO FATTURE E TITOLI DI CREDITO

Sconto e smobilizzo di titoli di credito e di commercio (Fatture, Ri.Ba, R.I.D., Tratte, Cambiali, Lettere e Titoli di Credito, ecc.) senza limiti di importo, è riservato ad aziende e soggetti con partita IVA di tutte le categorie ed è concesso allo scopo di anticipare l’importo dei titoli (oggetto di regolari transazioni), al netto di interesse e spese dalla presentazione alla scadenza. L’affidamento è concesso senza limite di importo e niente montagne di moduli da sottoscrivere. Il tutto si attiva in pochi giorni. La nostra Società intrattiene importanti rapporti di collaborazione con alcune fra le migliori banche italiane ed estere le quali concedono tali affidamenti a condizioni straordinariamente competitive.

MUTUI E LEASING IMMOBILIARE

MUTUO ACQUISTO IMMOBILE

MUTUO COSTRUZIONE IMMOBILE

MUTUO RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE

SOSTITUZIONE MUTUO PRECEDENTE

MUTUO LIQUIDITA'

EDILIZIO FRAZIONABILE PER IMPRESE DI COSTRUZIONI

LEASING IMMOBILIARE

LEASING BACK IMMOBILIARE

LEASING MACCHINE E ATTREZZI

AUTOMEZZI BARCHE E VEICOLI

MACCHINARI

ATTREZZATURE E ARREDAMENTI

FACTORING

Il Factoring (anche pro soluto) sia per l'Italia che per l'estero, è un'operazione possibile a condizione che il cliente per il quale si intende cedere il credito sia d'accordo di pagare ad altri (nella fattispecie ad una istituzione creditizia) l'importo relativo di una determinata fattura; in tal caso, alla scadenza pagherà alla "Società di Factoring", anziché al fornitore che ha fatturato la transazione o servizio.

FIDEIUSSIONI E CAUZIONI

LA CONSULT SERVICE MANAGEMENT SRL

intrattiene importanti rapporti di collaborazione con alcune fra le migliori Banche italiane ed estere e Istituzioni Finanziarie leader nel settore delle garanzie, autorizzate da Bankitalia a rilasciare Fidejussioni & Cauzioni ai sensi dell'art. 106 e 107 del D.L. 385/93, vale a dire garanzie, anche omnibus, a favore di Pubbliche Amministrazioni, Enti Statali, Parastatali e Amministrativi, Ditte, Istituzioni Creditizie, Persone Giuridiche e Fisiche, e non solo.

RIABILITAZIONE LEGALE

Molto spesso a causa di un banale disguido dovuto a fattori non voluti o imprevedibili, persone degne della migliore stima e fiducia, sia sul piano della moralità che su quello patrimoniale ed economico, si ritrovano rovinati a causa di un impegno alla cui scadenza non hanno potuto mantenere fede per

impedimenti, spesso inevitabili, dovuti alle più svariate cause.

Quando si tratta di scadenze relative a pagamenti, la conseguenza può essere il protesto o un atto giudiziale - o qualcosa di simile - e la prospettiva di vedersi respingere da parte di tutto il sistema creditizio, spesso per decenni, qualsiasi tipo di richiesta.

Oggi l'informatica non lascia scampo, nel senso che ogni atto pubblico di natura finanziaria viene automaticamente memorizzato in apposite Banche Dati (alle quali poi attingono tutte le altre, circa 300 in Italia) disponibili 24 ore su 24 a fornire informazioni a qualsiasi istituzione creditizia ne faccia richiesta. Questo sistema, se da una parte è ritenuto indispensabile per il settore creditizio, dall'altra taglia di netto le gambe a chi potrebbe camminare tranquillamente a testa alta, ma che invece si ritrova "paralizzato" a causa, spesso, di un banale disguido, come anzidetto.

Per le persone segnate da tali eventi, se interessate ad una qualsiasi operazione finanziaria, la ns. Società, avvalendosi di professionisti di prim'ordine (come ad es. ottimi avvocati e, se necessario, eccellenti commercialisti), assume incarichi per l'istruttoria di pratiche di riabilitazione legale in tutto il territorio nazionale, provvedendo nei casi consentiti, anche alla successiva cancellazione delle scritture pregiudizievoli, soprattutto per l'accesso al credito, conservate nella memoria delle Banche Dati che per prime hanno memorizzato l'evento e alle quali attingono tutte le altre.

RATING

Oggigiorno è importantissimo presentare, unitamente alla particolare documentazione richiesta dall'istituzione creditizia (banca o ente creditizio nazionale o comunitario), un documento attestante il Rating aziendale, anche se non espressamente richiesto. I dati di un tale documento infatti, non possono essere contestati senza presupporre l'invalidità della documentazione elaborata e, in specifico, questo non è possibile senza inopinabili e certe prove. In oltre, per l'istituzione creditizia, secondo le norme comunitarie, il documento attribuyente il Rating sancisce l'ammontare del finanziamento, o affidamento, e relative condizioni, posto che il documento, per l'istituzione creditizia, rivela sempre il grado del rischio.

SVILUPPO E INTERNAZIONALIZZAZIONE DELLE PMI

QUESTO E' UN SERVIZIO INNOVATIVO DEDICATO ALLE IMPRESE CHE VOGLIONO:

- A) VALUTARE E DEFINIRE LE PROPRIE STRATEGIE DI IMPRESA;
- B) OTTENERE UN FINANZIAMENTO SIA ORDINARIO CHE AGEVOLATO;
- C) AFFACCIARSI AI PAESI DELL'AREA EURO O EXTRA UE, CREARE PARTNERSHIP CON IMPRENDITORI ESTERI E/O ITALIANI.
- D) USCIRE FUORI DALLA CRISI CON OPERAZIONE MIRATE DI SALVATAGGIO



“Entrare in Europa a pieno titolo è un'occasione da non perdere. Per far fronte a questa sfida è necessario che le Piccole e Medie Imprese, che da sempre rappresentano la forza vitale e la struttura trainante della economia di tutte le Nazioni, siano messe in grado di utilizzare strumenti efficaci per favorirne lo sviluppo e la competitività nel mercato globale.”

SERVIZI:

- **GESTIONE SINISTRI ASSICURATIVI**
 - **RECUPERO STRAGIUDIZIALE E GIUDIZIALE DEGLI INTERESSI ANATOCISTICI**
- ### **(ANATOCISMO)**

CHE COS'E' L'ANATOCISMO

L'anatocismo è la capitalizzazione degli interessi su un capitale per renderli a loro volta produttivi di altri interessi, o più semplicemente il calcolo degli interessi sugli interessi. Pertanto in un'obbligazione pecuniaria l'applicabilità dell'anatocismo implicherebbe che il debitore tenuto al pagamento non solo del capitale e degli interessi pattuiti, ma anche degli ulteriori interessi calcolati sugli interessi già scaduti. Si comprende dunque la necessità di tutelare il debitore dall'applicazione nei suoi confronti di tassi usurari, che costituisce la ratio dell'art. 1283 c.c..

ARBITRATO BANCARIO FINANZIARIO

COS'E'...

L'Arbitrato Bancario Finanziario nasce, come detto, da un'idea della Banca d'Italia, in base alle disposizioni dell'articolo 128 bis del Dlsg. 385/93. Non rappresenta un ente con poteri giuridici decisionali, poichè non si avvale del lavoro di giudici, ma rappresenta una modalità veloce e poco dispendiosa per gestire le controversie tra consumatori e banche, senza ricorrere, appunto, alle vie legali.

I CASI PREVISTI

Conti correnti, mutui, prestiti personali sino a 100mila euro, problematiche su accertamento di diritti, obblighi e facoltà. Tutto ciò è materia di competenza dell'Arbitrato Bancario Finanziario. Sono invece escluse controversie relative a servizi e attività di investimento, a beni o servizi diversi da quelli bancari e finanziari, già sotto l'occhio dell'attività legale, ed infine anteriori al primo Gennaio 2007.

**ED ANCORA.....
TI OFFRIAMO
GLI ULTERIORI SERVIZI DEL NOSTRO
CENTRO SERVIZI POLIFUNZIONALE**

CENTRO SERVIZI POLIFUNZIONALE



CONSULT SERVICE MANAGEMENT SRL

VIA G.B. NICOLOSI , 357/359

TELEF. 095/855590

FAX : 095/7977217

MAIL: info@conserfin.it

SITO: www.conserfin.it